

Taichung

Architecture

Development

Association

TADA

MAY
05



臺中市建築經營協會月刊

蔡芳文 *Tsai Fang-Wen*

雙連安養中心執行長

05.
10 (三)

pm 15:30-17:30

2017
Master Lecture
大師講座

安養中心的投資經營及軟硬體經驗分享

地點 / 僑園大飯店三樓全球廳

大師講座預告 ———— 2017.06.13(二)

廖偉立建築師 - 造化Cosmos-Pythagoras



幸福永續 ∞ 愛在一起

17

安養中心的投資經營 及軟硬體經驗分享



雙連安養中心 蔡芳文 執行長



安養中心提供長輩或失能者的生活照顧服務工作不僅必須符合法規及符合個人需求的服務外，更應該在被照顧者的每一個需求階段，均可以給予滿足的服務。並且在每日的生活服務機能上，也應引進被照顧者原來住在社區中熟悉的社區機能到安養中心內，讓進住者不至於與原來生活環境有太大的疏離感，這是投資經營安養中心的重要認知。

然而高齡化社會之議題看似國家面臨一項重大的社會問題，但如何藉此零零種種的需求整合成為「大健康產業」的發展範疇呢？特此也提供安養服務輕資產項目內容如下：

- (1) 專業安養服務品質評鑑
- (2) 連結多層級智慧資訊管理系統
- (3) 推廣正規教育與養成教育之人才培育
- (4) 醫養結合
- (5) 創新符合安養老人使用的產品
- (6) 科技創新的開發

這些將是面對高齡化產業的重要課題。但如何將危機轉化為企機，在確保長輩或失能者的權益。

安養服務已經不再只是單純提供住宿和飲食等基本生活需求而已，長輩們已經漸漸重視心靈層面的滿足，如何提供被照顧者生活中的社會支持、成長、休閒、交誼等服務，已是刻不容緩的課題，因此急需產業界的介入共同開發符合需求的智慧科技產品及日常生活用品如次；

- (1) 資通訊管理系統(Information and Communication Technologies ICT) 與服務連結器(Service Connection Device SCD)以期達到一站式的服務平台(One-Stop Services)、4G智慧社區照顧服務平台、行動4G居家照顧服務應用發展計畫…等
- (2) 智慧居家服務管理系統(Home Care HOCA) 做好居家與社區照顧等諸多服務內容功能之連結，讓居家服務團隊的工作業務更為簡便及創造更高的效益
- (3) 主動與被動式安全定位系統(RFID)，增加安全感，確保長輩緊急需要支援時的風險降到最低
- (4) 適老化日常生活用品的開發，臥床保護墊、床墊、居家床、沙發、棉被、輔具、浴缸等。高齡的社會需求，雖是銀髮海嘯所帶來的高齡化危機相信更是服務創新的好商機。■

蔡芳文簡介 /



行政院社會福利推動委員會(第九屆)委員
老人福利促進委員會(第三屆)委員
明新科技大學老人服務事業管理系專業技術人員助理教授級
亞東科大、實踐大學、開南大學、康寧護專及馬偕護專等兼任講師
衛生福利部、退輔會榮民之家等老人福利機構評鑑委員



voyage

就是愛旅行



社團法人高雄市建築經營協會 理事長 黃秀文

五年級生的我，少女時候最喜歡看的小說當然就是瓊瑤的書囉，這些小說害秀文不淺，因為裡面的男主角常是建築師，都是具藝術氣質的型男，當時就立志唸建築系，想說這樣就可以遇見像瓊瑤筆下男主角的人物了，於是，就這樣一腳踩進建築師的領域。30年一路走來，不僅沒有遇見藝術氣質建築師真命天子，還很殘酷的體認到自己成為建築大師是無望了。但是，這條路卻讓秀文意外發現自己的嗜好-就是愛旅行！

嚴格來說應該是最愛規劃旅行，高雄市建築經營協會十年前派令具建築本科背景的秀文擔任國外建築考察理事，於是兢兢業業的開始了規劃建築考察的任務：從一片空白開始，廣蒐資料，尋找參觀的建築標的，搭配觀光景點，規劃最順路線，尋找特色飯店，委託旅行社，最後，跟一群朋友們快樂出國去。一次次之後，意外地就愛上了規劃旅行，因為每次的行程籌劃，隨著功課逐一準備，景點意象慢慢地呈現，到出發之際其實腦海中已經神遊多次，最終與朋友一同出發旅行、讓自己的想像得到印證

整個過程充滿喜悅。

尤其在建經協會承辦活動，大家秉持「要肯定承擔任務的會友」的優良傳統，百般鼓勵，每次辦國外考察都快樂得不得了！很慶幸自己走的是建築設計這條路，它讓我在旅行時多了個欣賞建築之美的幸福，而且無論多麼頻繁的旅行，還是可以理直氣壯地說：建築人當然要充實自己、多考察多學習～

朋友們，一起去旅行吧！



106年4月份 秘書處工作會議報告

- 106年4月5日【迎光惠明嘉年華會籌備會】，15:00於【寶鯨會館】開會。
- 106年4月12日【迎光惠明嘉年華會籌備會】，15:00於【寶鯨會館】開會。
- 106年4月19日【迎光惠明嘉年華會籌備會】，15:00於【寶鯨會館】開會。
- 106年4月26日【迎光惠明嘉年華會籌備會】，15:00於【寶鯨會館】開會。

106年3-4月份 協會發出公文

- 106年03月17日至4月13日間本會函至社團法人中華民國建築經營協會、台南市建築經營協會、社團法人高雄市建築經營協會、臺中市不動產開發商業同業公會、台中市大台中不動產開發商業同業公會、台中市室內設計裝修商業同業公會，106中市建經旺字第043-045、052、053、057號，函請 貴會協助轉知所屬會員公司『2017迎光惠明愛心嘉年華會』愛心園遊券贊助及園遊會攤位招募。相關訊息詳如說明，請查照。
- 106年4月10日本會函至本會會員公司，106中市建經旺字第055號，本會建材工程委員會將於4月20日舉辦彰化一日建材參訪，本次參訪對象有「名美石材、台玻彰濱廠、羅力衛浴、金巨翰銅器」以上四間公司；參訪現場會展示各家產品的施工過程、製作工法，機會難得，敬邀會員踴躍報名參加。
- 106年4月10日本會函至全國房地產經理人聯合會，106中市建經旺字第056號，2017臺中市建築經營協會建築遊學考察團謹訂於106年7月2-7日，參訪河南省鄭州及陝西省西安的建築項目與文化古蹟，並和當地的企業家進行交流，行程說明如下，請查照。
- 106年04月17日本會函至臺中市政府社會局，106中市建經旺字第058號，敬請 貴局發函予台中市政府環境保護局、大里區公所、北屯區公所、梧棲區公所，協助本協會申請『2017迎光惠明愛心嘉年華會☒紫受親子寫生比賽』大型公益活動所需之流動廁所等，詳如以下說明，請查照。
- 106年04月17日本會函至日本會會員公司，106中市建經旺字第059號，本會為延續舉辦兩岸建築經驗交流，提升建築文化創意，今年特別規劃深度探訪中國古代文明的搖籃、歷史古都—西安及鄭州；敬邀會員公司踴躍報名參加。
- 106年04月25日本會會員公司，106中市建經旺字第060號，本會五月份例會暨大師講座邀請雙連安養中心 蔡芳文執行長擔任主講人，演講主題：『安養中心的投資經營及軟硬體經驗分享』，機會難得，敬邀會員公司鼓勵員工踴躍參加。

106年4月份 重要工作推行政令轉達事項

- 臺中市政府社會局106年4月21日，中市社障字第1060043416號，主旨：函轉臺中市建築經營協會申請「2017迎光惠明愛心嘉年華會暨紫受親子寫生比賽」大型公益活動所需之流動廁所，請查照。

迎光惠明 幸福永續 愛在一起

臺中市建築經營協會理事長 許枝旺



我最親愛的建經夥伴們：

我們又一次做到了，完成了一個不可能的任務！文字已無法表達我內心的激動與感恩…

4/30, 老天爺幫忙，一早風和日麗，陽光普照，100個愛心攤位，就在大家六個月的努力籌畫下揭開序幕；現場萬頭攢動，盛況空前；舞台上表演精彩流暢，毫無冷場；主持人幽默風趣，妙語如珠；趣味競賽緊張刺激，笑聲不斷；惠明盲童驚奇體驗，笑容滿面；各式攤位花招百出，爭奇鬥豔；藝術拍賣喊聲不斷，此起彼落；薩克斯風天籟美聲，餘音繞梁；卡通玩偶可愛逗趣，滿場嬌點；攝影空拍留下倩影，回憶永存。

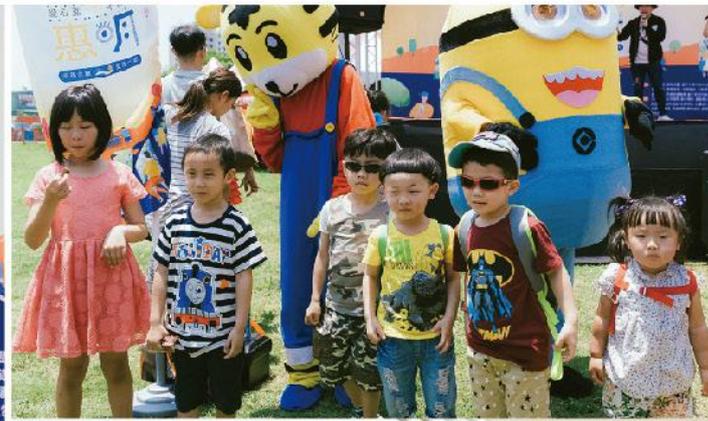
這一切的一切，都是夥伴們無私無畏，隻爭朝夕的付出，讓我們再次完成了一個愛心流動，淚水與歡樂交織的公益大活動！所有來賓對台中建經的執行力與凝聚力都讚嘆不已！每一次的挑戰，不僅譜出台中建經一首首新的動人樂章，也因此讓我們更互相了解，情感更加緊密，這是我們共同的美好回憶，而您們都是傳奇的演奏家。

枝旺無法形容此刻我的心境，渺小如我何德何能有您們這群最厲害最可愛的夥伴，千言萬語，盡在不言中，感動、感佩、感激您們真心的付出與奉獻，犧牲與堅持…

我們真的做到了，美好的一戰永存心中，我愛您們，有您們真好！！







光的世界裡

撰文、圖/張麗莉



燒燙傷生會



紀鷗集與家人



張麗莉理事長帶領藝術家到台南一日遊

一向以「盡本分」來提醒自我所應扮演的角色！但談其容易，真正碰到各種狀況的時候，又要如何平衡生活的態度，顯然是一門非常深奧的功課！！

在人生過半百後，回顧過往的點點滴滴，如果要整理出一篇道理，大概不是那麼容易可以道盡一切！但是就我生命中耳濡目染的經歷中，有一群「母親」，是那麽值得讓人敬佩，從他們身上看到了許多辛苦堅韌，

無私的愛！難怪有句古老的俗語說：「因為上帝不能分身照顧每個人，因此創造了許多母親」！

台灣身心障礙藝術發展協會『光之藝廊』，是一個專為身心障礙藝術創作者服務的平台，八年來發掘了六十餘位的藝術創作者，以各種推廣方式，讓他們的才華被大眾看見、被肯定；光之藝廊的創立，也是源自一位母親無私的愛，創會理事長陳翠華女士，二十餘年來悉心的照顧五歲即被診斷罹患肌肉萎縮症的兒子俊璋，也因為孩子有獨特的繪畫天份，讓陳女士發揮大愛，創立光之藝廊，陪伴更多身心障礙創作者，以自身的才華讓生命發光。

住在宜蘭鄉下的青年創作者 紀鷗集，父親因病早逝，只留下母親與三個年幼的兒子，孤兒寡母，生活很不容易為了要讓輕度智障的鷗集能夠自立，媽媽耐心的訓練鷗集生活上的事務，如果一般孩子需要十次才能學會的事情，這群特殊孩子可能要上百次甚至千次才能學會，現在的鷗集不但能照顧自己，還能打工養家，閒暇之餘更在繪畫上努力表現，鷗集媽媽雖然瘦小，但她的柔韌堅毅，撐起了一個家。

住在屏東萬丹的 張百順，因為先天多重身體障礙，到現在聽覺、視覺功能都已經喪失，自幼熱愛創作的他，憑藉自己的雙手與曾有過的視覺記憶，完成多件大尺寸裝置藝術，從買木頭、黏土、各項材料，到裁切、塑型、黏貼等…

沒有黑暗

龍寶建設 董事長



百順堅持靠自己的手完成，過程非常不容易，百順媽媽雖然話不多，但永遠都像暖陽一般的鼓勵百順、肯定他，以他為榮。

本屆光之藝廊創作獎徵件比賽理事長特別獎的得主-陳婉坪，因先天線狀肌體病變，三歲就氣切必須借助機器才能呼吸，媽媽因此放下藝文版記者的工作，也不再生育，全心全意地照顧婉坪，九歲時更因為嚴重脊椎側彎讓身體有更多的限制幾乎只能臥床，但是婉坪很好學，所以除了生活上的悉心照料，媽媽更是想盡辦法，來滿足她的學習欲望，包括彈鋼琴、唱歌、畫畫、寫詩、出版繪本、畫貼圖……，因為身體狀況國中小階段只能在家自學但因婉坪強烈要求要去學校的意念，讓媽媽排除了更多的困難，達成女兒的心願，今年即將從松山高職設計科畢業，也會參加指考，邁向大學之路。

在拜訪藝術家個案的過程，我們聽媽媽們說著每一段發生的故事。那些面對生死的關卡、孩子們堅強的生命力、媽媽溫柔堅韌的樂觀能量，一切都讓人無比動容，由衷的敬佩。母親，好比家庭中的光，『光的世界裡沒有黑暗』，我們這樣的深信著，對於能夠有機會服務與陪伴，一同走向未來的光亮，對協會的每一位成員來說，都同感榮耀。

我是一個幸福的人，還能常常看著八十多歲的老母親，能陪伴她出國旅遊，這是上天給予最大的福份；因為她常說：「玩一次，就賺一次」。母親節只是一天，但母親的責任卻是一輩子，讓我們常常記得，給媽媽愛的擁抱，對她說聲謝謝您~



張百順



台中市捷運圖 / 圖片來源: 臺中市捷運工程處

台中 「前瞻建設」後 之都市想像

開務聯合建築師事務所主持建築師 龔瑞琦

三月二十三日行政院發布了「前瞻建設計劃」，其中納入了攸關大台中發展的軌道建設計劃，包括環台中市的臺鐵線道串連(林市長的山手線)、文心捷運綠線延伸至彰化橫越台中港至中區火車站的藍線等，均終於獲得確認，這意味著再過數年之後，這些軌道交通將逐一被落實下來，台中市的都市生活樣貌將徹底改變。

首先，將有更多人運用這些軌道交通上學、上班、洽公、旅遊等，軌道所到之處帶來人潮聚散，都市幅員將更為擴散也因為交通效率提升，同時帶動城市生活品質以及經濟發展，增進競爭力與吸引力，臺灣島內移民加速湧入台中市，加上原有台中市既有的產業、地理、氣候等優勢，磁吸效應將擴及至香港、澳門、海峽西岸等地，大台中生活圈已穩然成型。

其次，美式郊區住宅的可能性提高了，市民活動範圍隨交通建設而擴大，人們不必選擇擠在密度過高的城市中心，未來產業型態轉變，越來越多人依賴網路謀生，居住在山巔水涯一樣可以養家活口，可以經營事業。寬闊的田園景觀、新鮮的空氣等，都將是人們生活擇居的要件，新型態的郊區住宅模式，勢必因應而生。各郊區的居住條件會被更加重視，公部門的施政順序可能也將因此而調整，郊區的空間樣態將會不一樣，延著軌道交通節點上的生活核心將逐一出現。



台中車站周邊 / 圖片來源: 交通部臺灣鐵路管理局



英國Garden City計畫 / 圖片來源: archdaily.com



圖片來源 臺中市捷運工程處

鐵道取代了汽車、摩托車等傳統交通工具，將人們從市區帶到郊區，造就郊區的繁榮，同時也讓郊區的人，或外來的商訪遊客快速進到城區裏，使城市中心的地位更加穩固-如七期與其周邊區域；原來已經逐漸敗壞的舊城區獲得復興-如中區、火車站周邊，這樣的結果在歐、美、日或台北市的發展過程都逐一獲得印証。現在西門町的風華再現，絕對不是當初高唱商圈已死的人能夠想像的。

隨著交通建設的推進，加上體驗式商業模式的興起，商業區或商業空間的角色將更加多樣且更為公共化。郊區可以有更多城區無法提供的空間條件，比方大規模的商業活動，而城市中心則開始會出現更多樣多元性的商業空間組合。

台中市的未來會隨著鐵道建設產生質變，原來就是島內、外人們理想的宜居地點，肯定會如上述變化發展成更好、更優質的城市。■

龔瑞琦簡介 /



開務聯合建築師事務所主持建築師

- [專長] 環境規劃、土地開發規劃、都市規劃設計
- 2014-迄今 榮獲102年台中市建築師公會年度貢獻獎。



台北西區復興計畫 / 圖片來源: 臺北市府



台中車站高架化工程 / 圖片來源: 臺中市政府



台中柳川整治工程 / 圖片來源: 水利大台中粉絲團

高球隊

高雄建經全國賽



台玻彰濱廠參觀，由台玻平板事業部
總經理謝吉清與城宏玻璃副總經理簡昭華接待



金巨翰實業參訪各式衛浴龍頭及五金展示
由總經理謝正義接待



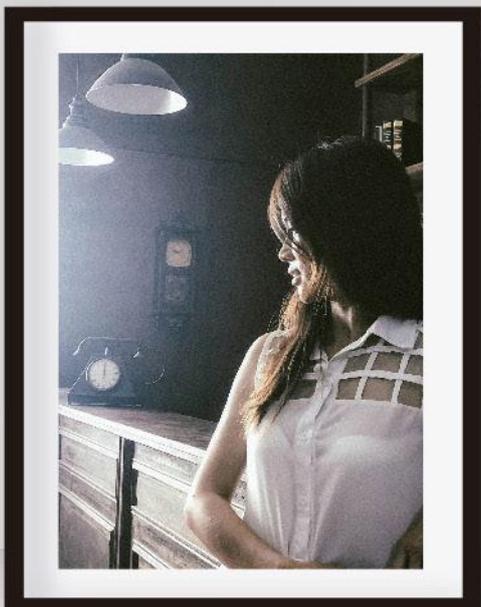
名美石材參觀各種石材加工
與各式石材大板
由董事長李連枝接待



羅力衛浴參觀各種衛浴、溫控龍頭裝配及品管製程
由經理謝名彥接待



台中建經建材工程委員會五月參訪觀摩





節能隔音窗 · 推開氣密窗 · 玻璃大門系統 · 鋁格柵 · 鋁包板
鋁帷幕牆 · 高級單拉景觀門窗 · 無障礙空間 · 大開口鋁門窗



台正字第08259號



005

WIN
WIN ALUMINIUM CO. LTD
勝群金屬股份有限公司

總公司
23394955 統

展覽館
23394955 統

南營所
37623893 統

429 台中市神岡區豐工路806號
TEL:04-25228789 FAX:25227729

406 台中市北屯區建和路二段108-1號
TEL:04-24369588 FAX:24378878

701 台南市東區生產路261號
TEL:06-2897667 FAX:2894139

SILESTONE[®]
by COSENTINO



賽麗石

Silestone[®]
Authentic Life
Kitchen and Bathroom Surfaces

檯面的安全衛生 就是家人的健康

西班牙賽麗石



TOPS ON TOP

Cindy Crawford on Silestone Countertop

國際超級名模：辛蒂克勞馥

限定色號：CS102、CS201

促銷價 **99**元/cm(原價125元/cm)

限定色號：CS685、CS686

促銷價 **109**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS602、CS627、CS628、CS8685

促銷價 **129**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS501、CS504、CS505、CS513

促銷價 **165**元/cm(原價220元/cm)

本活動自105/7/1起至106/12/31止

其他促銷、實際計算方式內容洽
各廚俱門市

近年台灣市場許多過於低劣的石英檯面充斥市面上，**大多未明確標示原製造廠**，厚度15mm、20mm皆來自大陸且謊稱為高級進口品，產品成份及產地不實且品質未經安全檢測，此類商品將嚴重危害使用者健康。如同黑心食品翻版。西班牙賽麗石獲得各項材料安全檢測，在全球廣泛使用，美國市佔率75%，歐洲更高達90%。



Apple

Android

A product designed by Cosentino

台灣總代理：興立富實業有限公司

台北市大安區敦化南路二段65號12樓(Showroom) Tel: 02-2325-0289

www.silestone.com / www.coallmax.com

e-mail: coallmax@coallmax.com.tw

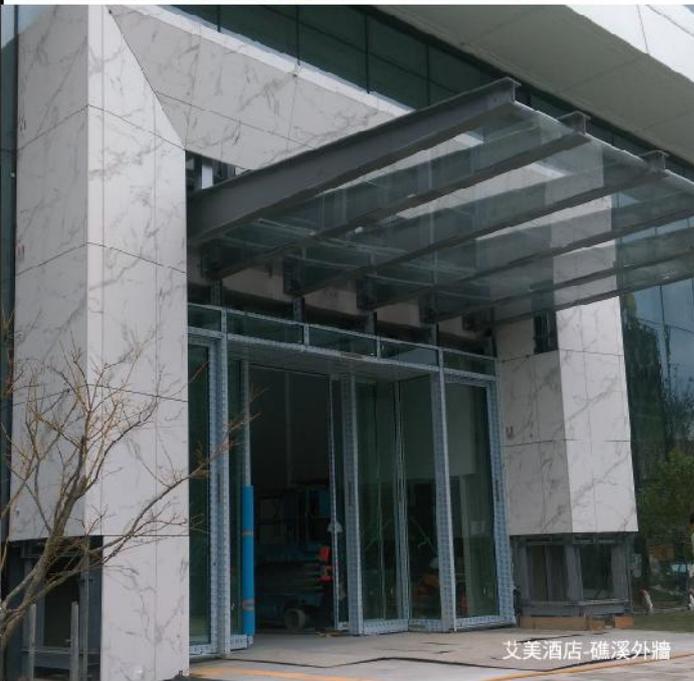


Silestone is internationally certified to ensure maximum safety and protection



全球唯一「TSP粒子燒結技術」，
將大自然數千年溫度與壓力結晶濃縮於數小時製程，
獨家專利技術創造無可匹敵的超極限、超尺寸面材。
過去，檯面您有賽麗石；現在，全室內外您有帝通石。

國際知名科技公司



艾美酒店-礁溪外牆



ZARA HOME 台南夢時代室內牆

代言人：拉斐爾·納達爾
(網球公開賽冠軍)

reddot design award
winner 2016
2016德國紅點設計大獎

DEKTON. UNLIMITED
INDOR & OUTDOOR SURFACES

帝通石 超極限室內外面材

超緻密：吸水率近於零，水性、油性、酸性髒污皆能輕鬆搞定。
超耐性：高耐磨+高耐熱+抗衝擊+抗UV=超越極限的建築材料。
超安心：有天然石般的花色，無天然石的幅射問題。

台灣總代理：興立富實業有限公司

台北市敦化南路二段65號12樓(Showroom) Tel: 02-2325-0289
www.dekton.com / www.coallmax.com
e-mail: coallmax@coallmax.com.tw



Apple



Android



「騎」福BIKE媽祖

撰文、圖/鐵騎隊 詹志尤 總幹事



媽祖像/圖片來源: <http://www.nipic.com/>



圖片來源: 維基百科

大甲媽祖遶境進香活動於2011年經行政院文建會指定為「國家重要民俗活動」。

每年都期待的盛會-「三月瘋媽祖」，一往如昔，鐵騎悍將再次激進百里拜訪了大臺中六座媽祖宮廟，這另類遶境祈福"BIKE"媽祖活動，是鐵騎隊員們相互「騎」福的重點活動之一。

春分穀雨的季節，連續幾天的陰雨，卻在媽祖的眷顧下，當天轉變成了和煦春陽微風徐徐的好天氣，不禁雀躍喜呼「讚！」，真是有拜有保佑！今年肯定是心想事成的一年了。



騎車雖累, 但沿途美麗的風景, 是平日開車不會注意到的

單車活動, 總不免與車爭道, 雖萬事齊備, 仍不免擔心隊友的體力與行車狀況, 所幸鐵騎隊向來有天使保母團作後盾, 減少了不少壓力, 在澄貴隊長叮囑行車安全後, 大家帶著愉悅的心啓程了。

鐵騎隊就像一家人似的, 從家駿前隊長就鼓勵隊員將家人一起帶進社團, 讓鐵騎隊不僅只是”單”車, 還是全家庭的活動。所以隊上最引以為傲的就是陣容堅強、貼心可人的天使保母團。此次, 澄貴隊長一改往常一馬當先的破風手, 親自下海擔任保母總教頭, 隨時留意落後的隊友, 並與保母車保持聯繫, 他有感而發的說:「原來, 保母工作這麼辛苦, 比破風還累!」到了社口萬興宮, 已騎3/2路程, 這時才是真正的身心大考驗, 幾位隊員雖已筋疲力盡, 但在保母的鼓勵下, 即使腿痠了, 屁股痛了, 仍然鼓起勇氣, 上車! 拚了!。

騎車雖累, 但沿途美麗的風景, 是平日開車不會注意到的, 另有趣的是, 為補充體力, 一路是吃吃喝喝, 芋頭米粉、炒麵、綠豆湯、仙草…在撐腸拄腹下依舊邁向終點。難怪有隊員說, 這場不比腳力體力耐力, 只比腸胃的消化能力, 吃完喝完又騎完的才是冠軍啦! 晚上, 為恭喜首騎成功的新隊員白天的活動大夥齊聚清水慶功, 感謝一整天下來, 辛苦奔波的保母們, 感謝有您, 一路相挺。■





擺脫老派 專家教您 如何拍出創意團照



撰文/陳得賜



陳 得賜

愛創意數位設計有限公司／創意總監
2017中經攝影社／社長

「西瓜甜不甜?」、「某某人讚不讚?」這是拍團體照非常熟悉的動作指令，一群人跟著口令伸出大拇指，喝聲齊喊：「讚!」若將所有團體照片集中起來，從清末民初至現今廿一世紀，每張皆如出一轍的排列及姿勢，差別在古早人沒喊「讚」而已。

拍照與演戲，唯差別於靜態與動態，但其目的都是藉由畫面來傳達故事，既然是故事，就該有情感表現，演員藉由演技表達情緒，在相機前的您，就必須藉由表情、肢體、站位，在一張圖紙上演出情緒，吸引觀眾。很可惜，大家愛拍照，但卻只是拍出紀錄照片而已。

在此介紹大家幾種拍照技巧，大家可以在家裡面對鏡子，練習喜怒哀樂的最佳表情，及各種自己的拍照姿勢，只要熟悉了自己的優勢，在鏡頭下，張張照片都可以成為明星照。

如果一個團隊有一個已知的領導者，把他或她放在前面，以獲得更強的組合，形成完勝團隊的感覺。



拍攝大團體照時，請每一位成員擺出最自在的姿態，盡可能放鬆，最後攝影師就是連拍3張以上，再找出所有人的表情最清晰和自在的一張。





當拍照對象是一大群人的時候，您無法控制每個人的姿勢或表情，所以只要注意整體構圖，想像一下，整個群組是一個單一的對象，主要是確保群組中的所有人都拍得到。



選擇一位“組長”，將他或她放在前面，其他人逐一加入在不同的角度，他們每個人都應該站在前面的人們的肩膀上，避免臉部被擋住，這樣的照片增加了團隊的親切。

如果場地允許，尋找從高角度拍攝的方法。使用陽台或爬上汽車、桌子....以獲得更高的視野，你也會得到更有趣和更有魅力的觀點。



當合照人數不多的時候，可以請團隊在室內或室外躺在草地上形成一個圓圈，攝影師由高處往下拍攝，或者是攝影師躺在地上，請團隊圍著攝影師形成一個圓圈，只是要特別注意曝光要過曝一些，人臉才不至於逆光變暗。

厭倦Line接龍/洗版轟炸嗎？

道成資訊 張賜賢 總經理 撰文/2017祕書長 劉建宏 編著

LINE已經成為每天溝通的重要工具，幾乎社團/家庭/企業/組織/同學會等，都用**LINE**來溝通與資訊傳遞，其中最令人困擾的就是**LINE**的洗版！礙於團體中訊息必須掌握，卻又無重點，很多都是貼圖/打屁/哈拉，越來越讓群組人反感。

難道沒有更好的方法嗎？如果你的團體已經痛到必須改變，那**LINE@**可能是最佳方案，**LINE@**只要管理者下載使用，群組成員習慣不變，因此，接受度較高，習慣改變的痛苦最低，用**LINE@**作為團體的公佈欄，跟用群組做公佈欄有何不同？

以下做個比較：

LINE群組

LINE@

管理權限	沒有區別，每人都可以刪除別人	有主管理員，副管理員區分，其他成員都是粉絲
洗版	一人發文，其他人都收到	主/副管理員才能群發訊息
私密性	無私密性，在群組內的人皆可看到	成員發文，只有後台管理員可以閱讀與對話
可po格式	貼圖、文字、影片、連結、檔案	簡單貼圖、文字(最多500字) 圖片、連結
費用	免費，免安裝其他APP	每月群發1000則免費，若超過則需798/月。管理員需安裝APP

LINE@除了適合企業行銷，也適合做公佈欄。

LINE@在企業行銷已經使用超過2年半，效果非常明顯，成本也低廉，可從免費到1個月798元，即可經營粉絲並且推播促銷方案與產品資訊給客戶。

LINE@的群發(推播) 就是公佈欄的精神，由後台管理員群發訊息給粉絲(社團的粉絲就是成員)，粉絲也可以與後台聊天，只是都是私密狀態，不會影響其他人。



LINE@對科技用戶沒有太大困難，但對於秘書有些難度，必須花點時間學習雲端科技應用，例如：以前用PDF貼在群組，**LINE@**就不能PO檔案，必須用雲端硬碟，搭配網址連結群發給粉絲，而且**LINE@**有500字的上限，因此，需學習其他美編工具，才能將例會活動/活動剪影/影音多媒體等包裝在網頁內，再群發給成員。■

西班牙 耐麗石薄板



reddot
德國紅點設計獎



英國綠建築協會



來自西班牙Neolith耐麗石薄板為全球薄板**第一品牌**，
榮獲2015年德國紅點設計獎，燒結緻密面材的先鋒。

全新革命性產品

超大尺寸、**超輕薄**(3mm+、6mm+)、**建築物承載輕量化**(7kgs/M²)。

吸水率近乎於零、抗UV、抗刮耐磨、耐高溫、多樣顏色歷久彌新。

100%全天然原料，可全部回收再利用；綠色認證，達到永環續保的概念。

廣泛應用於內外牆、地坪、裝飾材，絕對是建築師、設計師之首選！



歐盟安全認證



綠色衛士室內空氣質量認證



綠色衛士兒童及學校認證



國際產品創新大獎2014



西班牙金阿爾法獎



建築地面安裝獎



台灣總代理 新立建材股份有限公司

台北市大安區敦化南路二段128號4樓 Tel:02-2709-2189

<http://www.twneoreach.com>

e-mail:neoreach@twneoreach.com



Android



iOS



SINCE 1950

阿拉斯加



www.alaska.com.tw

晴天浴室 冬暖夏涼



五合一多功能浴室暖風乾燥機

浴室暖房 | 乾燥乾衣 | 涼風循環 | 新鮮換氣 | 異味阻斷



PTC系列
300SRP 遙控
110V(1400W) · 220V(1700W)



PTC系列
968SKP 線控 / 968SRP 遙控
110V(1400W) · 220V(1700W)



碳素燈管系列
968SKN 線控 / 968SRN 遙控
110V · 220V(1500W)



大浴室使用 碳素燈管系列
RS-528(單吸式) / RS-628(雙吸式) 遙控
220V(2350W)

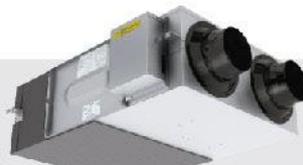
通風換氣 拒絕PM2.5

可配置 空氣淨化箱+全熱交換器
空氣淨化箱+靜音型風機



空氣淨化箱

有效過濾
PM2.5



全熱交換器



靜音型風機

提供免費的產品配置規劃 一同為顧客構築健康又通風的居家環境

生原家電股份有限公司

總公司：台中市豐原區水源路490號 電話：04-2522186
台北營業所：台北市士林區前港街98號 電話：02-28827905
高雄營業所：高雄市左營區重信街71號 電話：07-3604666



Smart **LITE TOUCH**
觸控調光開關

- 1 利用平板及智慧型手機控制照明開關
- 2 遙控器功能
- 3 節能控制觸控開關功能
- 4 與Smart ECO HeMs連接

※ 因具無線功能，故更換觸控開關時需加一條中性線。



透過燈光控制，
無論個別場景或情境場景，
讓生活色彩變的更加豐富。



智慧型手機與平板電腦
都可操作





璞歸謐境PULI GARDEN



Good Design® Selection 



義大利設計獎
A' Design Award & Competition
2017年銀獎

澳洲設計獎
Good Design Australia
Good Design Selection for 2017

 Silver A' Design Award Winner
in Landscape Planning and Garden Design Category 2016-2017.



勝家景觀設計有限公司
SUN GARDENING DESIGN
www.czcj.com.tw
TEL:04-22050899
FAX:04-22050277
台中市北區中清路一段79號9樓B室

發行 臺中市建築經營協會 會刊編輯委員會
發行所 臺中市建築經營協會
地址 臺中市公益路161號9樓之7
電話傳真 04-2301-0535/04-2301-2402
網址 http://www.tjcaa.com.tw/

監製 2017理監事團隊
輔導 秘書處
總編輯 徐俊良
採訪 謝平平
美編 左岸廣告