

SILESTONE[®]
by COSENTINO



賽麗石

Silestone[®]
Authentic Life
Kitchen and Bathroom Surfaces

檯面的安全衛生 就是家人的健康

西班牙賽麗石

TOPS ON TOP

Cindy Crawford on Silestone Countertop

國際超級名模：辛蒂克勞馥



A product designed by Cosentino

限定色號：CS102、CS201 促銷價**99**元/cm(原價125元/cm)

限定色號：CS601A 促銷價**99**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS685 促銷價**109**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS602、CS627、CS8685 促銷價**129**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS501、CS513、CS516、CS517 促銷價**165**元/cm(原價220元/cm)

本活動自107/1/1起至108/12/31止，其他促銷、實際計算方式內容洽各廚俱門市

近年台灣市場許多過於低劣的石英檯面充斥市面上，大多未明確標示原製造廠，厚度15mm、20mm皆來自大陸且謊稱為高級進口品，產品成份及產地不實且品質未經安全檢測，此類商品將嚴重危害使用者健康。如同黑心食品翻版。西班牙賽麗石獲得各項材料安全檢測，在全球廣泛使用，美國市佔率75%，歐洲更高達90%。



Apple

Android

台灣總代理：興立富實業有限公司

台北市大安區敦化南路二段65號12樓(Showroom) T. 02-2325-0289

高雄展示中心 高雄市前鎮區成功二路25號5樓之11(鴻海科技大樓) T. 07-333-8228

www.silestone.com / www.coallmax.com e-mail: coallmax@coallmax.com.tw



Silestone is internationally certified to ensure maximum safety and protection

TADA

APR.
04

Taichung

Architecture

Development

Association



社團法人臺中市建築經營協會月刊



2019大師講座

導演

05.10 (Fri.)



魏德聖

主題：用電影創造無煙囪商機與人文價值－
影視娛樂奇蹟・打造一座臺灣人的幸福樂園



403臺中市西區公益路161號9樓-7 www.tjcaa.com.tw

TEL:04-23010535 / FAX:04-23012402 / MAIL:tbfaot@hotmail.com.tw

Innovation

新與形 談建築創新之形式與函數



「他的建築總是很難定義，令人充滿期待！」戴育澤擅長以空間連接自然，回應環境與生活的建築，12日以「新與形-談建築創新之形式與函數」為題，分享建築觀與設計哲學。戴育澤參與台中市府推動的社會住宅，他強調，社宅不希望被貼上平價或國宅的標籤，不應該只是一座硬體的住宅，希望它是一個新的生活模式，用最新的軟體去做設計，蓋出社會住宅的「豪宅」，蓋出看起來很貴的房子，他很厲害，小房子也能規畫成大空間，打破過往大家對社會住宅的印象。

戴育澤認為，整個建築生產的過程，從原料到生產製程，到最後產生的產品要做改變，改變很重要是源頭，「源頭就是觀念！」價值觀看事情角度，看建築的角度。

「然後做一個很根本的翻轉、改變，才有新的可能性！」這個就是他為什麼覺得說，台灣的房地產，其實已經在一個拐點上面，「但先行者總是孤獨！」先行者總是要冒險，怎樣讓冒險面找到一點點機會，或者說讓風險降低，「其實就是要專業！」



戴育澤表示，「態度」是你用什麼方法來面對你所面對的風險，他希望將這個觀念傳達給建築同業，他也稱讚台中市建築經營協會非常有朝氣，活力充沛的社團，年輕限制包袱沒那麼多，不斷嘗試新的可能性。

蓋豪宅是戴育澤的建築口碑和口碑，擁有建築專業，也懷有淑世理想，身體力行投入社會住宅設計，給予社會住宅不同的居住空間和品質，要撕掉貼在社宅的標籤，「房子看起來讓人覺得很貴！」雖然他一向都很低調，但蓋出價值感很高的房子，這種專業他很厲害。

他可以將小房子設計到看起來比較大，社會住宅蓋起來像豪宅，「將社宅做了一個看起來很貴的房子！」以不一樣的方式，不一樣思維，這是他訴求的風格，「沒有風格就是我的風格！」

「相信專業！」戴育澤強調，市場及客服的回饋意見，在追求創新的背後也不斷思索，尤其是在於建築形式的表達，在國內外建築大獎中，創新與專業、美學獲肯定。

他的作品中，葺格小學及涵碧樓榮獲遠東建築獎，2017年以「龍寶晴臻邸」榮獲世界不動產聯盟全球卓越建設獎-首獎，2014年以「龍寶心臻邸」榮獲台中市都市空間設計(設計台中)大獎，2013年同時以「國泰綠博苑」、「亞昕晴空樹」拿下第十五屆建築金質獎-全國首獎。

戴育澤作品遍及社會住宅、頂級別墅、頂級住宅大樓、複合性廠辦、飯店、學校建築、辦公廳舍及宗教性建築，包括「聯聚和平大廈」、「葺格小學」、「日月千禧飯店」、「林口晴空樹」、「敬業雲起」及「大毅老爺行旅」，在都市景觀中不斷創造新的亮點。

最近完成的「大毅老爺行旅」，勇奪台中市建築師貢獻獎「特色設計獎」，外觀造型的概念上，呼應都市紋理及藝術人文的節奏與共旅，表達業主對建築及空間的經營理念，以最經濟的工法接軌世界設計的潮流。



關於戴育澤建築師



學經歷：

- / 成功大學建築研究所
- / 臺中市建築師公會理事
- / 臺灣行動菩薩助學協會發起人
- / 逢甲大學、東海大學、朝陽科大講師
- / 文化大學兼任技術副教授

現任：

- / 戴育澤建築師事務所主持人
- / 美商大方廣建築設計諮詢(上海)有限公司負責人
- / 成大建築文教基金會董事
- / 築生文化協會理事長

Visit 建案參觀-理和歇雲

「歇雲」以單棟十九層品字型作為規劃，坪數設計為53與64坪，建築立面上的縱向片岩線條，以其重複、規律的表現，組成了一節饒富音律性的細長編織，與基地平面上的長方形清水模盒子及邊框，互相遙呼應唱和。從建築基地外圍來看，樹、水、牆形成歇雲建築外圍的三層邊界，以設計手法象徵性的引導人們的注意力，使居住者從外部的現實世界中層層撤退，卸下生命的外在喧擾，轉渡進入更深邃的內在「回家」狀態。公設梯廳設於建築體的中心位置，為每戶居住者保留了獨立穿樓的隱私性；而每戶單元戶對內都設有私密而不受打擾的內庭院落，如同個人的一片嶄新天地，或養花種草，或沏茶翻書，皆是理想中的家之風景。



3月4日梁信雄理事長及協會幹部拜訪麗明營造吳春山董事長，並參觀了吳董事長驚人的小豬收藏。



西班牙 耐麗石 薄板



歐盟安全認證



綠色衛士室內空氣品質認證



綠色衛士兒童及學校認證



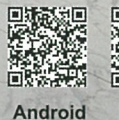
國際產品創新大獎2014



西班牙金阿爾法獎



建築地面安裝獎



Android



iOS



red dot

德國紅點設計獎



美國綠建築協會

來自西班牙Neolith耐麗石薄板為全球薄板第一品牌，榮獲2015年德國紅點設計獎，燒結緻密面材的先鋒。

全新革命性產品

超大尺寸、超輕薄(3mm+、6mm+)、建築物承載輕量化(7kgs/M2)。

吸水率近乎於零、抗UV、抗刮耐磨、耐高溫、多樣顏色歷久彌新。100%全天然原料，可全部回收再利用；綠色認證，達到永環續保的概念。廣泛應用於內外牆、地坪、裝飾材，絕對是建築師、設計師之首選！



內湖全球人壽大樓裙樓



高雄比鄰飯店內牆



台中市惠國段知名建設辦公大樓梯廳



台中佛光山室內牆面(亞細亞)



帝寶豪宅外牆(象牙白)

台灣總代理 新立建材股份有限公司

台北市大安區敦化南路二段128號4樓 T. 02-2709-2189

高雄展示中心 高雄市前鎮區成功二路25號5樓之11(鴻海科技大樓) T. 07-333-8228

<http://www.twneoreach.com>

e-mail: neoreach@twneoreach.com

高球隊



球隊幹部為了主辦四年一次的『北中南高全國建經協會高爾夫球聯誼賽』，進行賽程研討會議。(中)為創隊長卓昭同總經理



三月份春酒及聚會比賽，固定每週二在台體新館場舉辦，繳費方式有三種，單次250、月繳800、季繳1800，只要有繳過一次費用的朋友，球隊一年會有四次聚餐，都可以免費參加哦！歡迎大家！

籃球隊 Basketball

登山社 Hiking



3/16(六)舉辦加里山一日遊
加里山位於台灣苗栗縣南庄鄉、泰安鄉交界，屬於加里山山脈，標高2220公尺，因山形似富士山，故又名「台灣富士山」；賽夏族稱之為「比農意勇」意為眺望最佳之山，有苗栗聖山的美稱，也是『台灣小百岳』(No.34)。



三月中央公園團練 - 由最帥的國棟建築師沿途導覽解說水滴經貿園區的開發案及各項公共設施！

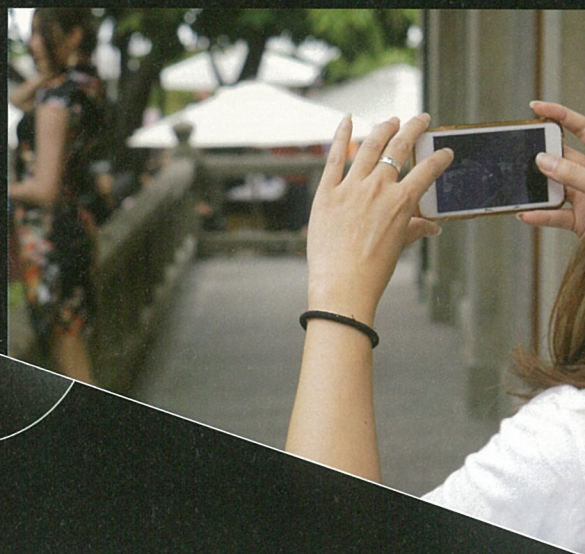
樂跑隊

攝影社

Photo



3/17(日)下午在道禾六藝文化館-台中刑務所演武場進行外拍教學



SAX 重奏團



3/16(六)受邀參與北新國中校友會理事長交接典禮演出。目前一團、二團皆已兵強馬壯，每週二中午固定團練，未來即將開設第三團，歡迎有興趣的會兄、會姊同來！



- 活動預告：
- 萬眾矚目~~中經羽球會外賽
- 時間：04/01 (星期一)
 - PM 07:30 開始練球
 - PM 08:00 比賽開始
 - 地點：大墩羽球館
 - 對象：雙橡園羽球隊



羽球隊

活動預告 Upcoming Event

MAY

5/02(Thu.)

第四次理監事會議

5/03-05(Fri./Sat.)

登山隊

/ 南投花蓮交界

百岳行程三天二夜－奇萊主北峰

5/10(Fri.)



大師講座暨例會

/ 林皇宮花園飯店

演講者/魏德聖導演

主題/用電影創造無煙囪商機與人文價值：影視娛樂奇蹟

—打造一座臺灣人的幸福樂園

5/23(Thu.)

高球隊

/ 全國球場

月例賽

5/25-6/05

國外參訪

/ 英國

戀夏英倫.建築美學見學.米其林與莊園城堡12日(已開放報名)

JUNE

6/02(Sun.)

鐵騎隊

NeverStop永不放棄-紫南宮一騎來發財(99.9K)

6/11(Tue.)



大師講座暨例會

/ 林皇宮花園飯店

演講者/余曉嵐建築師 主題/陸上漁夫的奇幻漂流

6/27(Thu.)

高球隊

/ 南峰球場

月例賽

6/27-28(Thu./Fri.)

二天一夜CEO領袖營

JULY

7/04(Thu.)

第五次理監事會議

7/10(Wed.)



大師講座暨例會

/ 林皇宮花園飯店

演講者/王喆建築師 主題/之間的白色

7/17(Wed.)



季講學堂

/ 雙橡園開發—新銳當代設計講堂

演講者/黃懷德 主題/聊兩句

7/25(Thu.)

高球隊

/ 台豐球場

月例賽

法規新訊 Regulation

107.8.28台內地字第1070440543號函

需役不動產辦理土地合併分割應取得供役不動產所有權人之同意，或由供役、需役不動產雙方所有權人就該不動產役權之內容另依協議定之。

107.9.11台內地字第1070064039號函

已辦竣預告登記之土地申辦信託登記，仍應先辦理塗銷預告登記再辦理信託登記。

107.10.1台內地字第1070442803號函

公司共有物權(所有權及他項權利)，於未終止公司共有關係前，部分共有人單獨拋棄其潛在應有部分權利，無違反民法公司共有物之處分限制規定。

107.10.11台內地字第1070440426號函

祭祀公業依規約處分其所有土地，除規約另有約定外，其不同意處分之派下員得主張優先購買權之規定已停止適用。

107.10.17台內地字第1070447078號函

部分共有人依土地法第34條之1規定將共有土地全部處分予該筆土地之地上權人(亦為基地承租人)，他共有人不得主張優先購買權。

107.11.26台內地字第1070453003號函

債權人不得代位申辦已歿受託人所管信託財產繼承登記。