



賽麗石

Silestone®
Authentic Life
Kitchen and Bathroom Surfaces

檯面的安全衛生 就是家人的健康
西班牙賽麗石

TOPS ON TOP

Cindy Crawford on Silestone Countertop

國際超級名模：辛蒂克勞馥



A product designed by Cosentino

限定色號：CS102、CS201 促銷價**99**元/cm(原價125元/cm)

限定色號：CS601A 促銷價**99**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS685 促銷價**109**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS602、CS627、CS8685 促銷價**129**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS501、CS513、CS516、CS517 促銷價**165**元/cm(原價220元/cm)

本活動自107/1/1起至108/12/31止，其他促銷、實際計算方式內容洽各廚俱門市

近年台灣市場許多過於低劣的石英檯面充斥市面上，大多未明確標示原製造廠，厚度15mm、20mm皆來自大陸且謊稱為高級進口品，產品成份及產地不實且品質未經安全檢測，此類商品將嚴重危害使用者健康。如同黑心食品翻版。西班牙賽麗石獲得各項材料安全檢測，在全球廣泛使用，美國市佔率75%，歐洲更高達90%。



Apple

Android

台灣總代理：興立富實業有限公司

台北市大安區敦化南路二段65號12樓(Showroom) T. 02-2325-0289

高雄展示中心 高雄市前鎮區成功二路25號5樓之11(鴻海科技大樓) T. 07-333-8228

www.silestone.com / www.coallmax.com e-mail: coallmax@coallmax.com.tw



Silestone is internationally certified to ensure maximum safety and protection.

TADA

MAY.
05

Taichung

Architecture

Development

Association



社團法人臺中市建築經營協會月刊



2019年度
中經羽球國際會外賽成功

2019大師講座

建築師

06.11 (Tue.)



余曉嵐

陸上漁夫的奇幻漂流



40311 市西區公益路161號9樓-7 www.tjcaa.com.tw

TEL: 04-23010535 / FAX: 04-23012402 / MAIL: tbfaot@hotmail.com.tw

無有建築 建築最終仍須回歸自然來豐富人類心靈



國內外設計獎的常勝軍—劉冠宏建築設計師，4月10日以「無有建築」為題，暢談他的設計思維，建築設計回應人身處於天地之間應有的角色態度，當天以福山教會案、山坡之家案例分享他的創作過程。以新竹《山坡之家》的設計來說，劉冠宏將一棟建築拆成四棟，從客廳走到主臥，必須經過戶外，讓房子的主人從有到無，然後再到有，多了一個與自然對話的空間；小孩房到餐廳之間，也多了一棵樹。對主人而言，在房子的任何一個角落，都與大自然連結而從此息息相關。



劉冠宏主理人表示，人存在，無時不與外在環境互動，和他人產生各種關係，適切或有意不適切地處理這種交織纏繞的關係，可說是無有建築設計的思考原點，或者可以說無有的建築是在思考存在本質的建築。

劉主理人進一步指出，天地中有一切演化生成的自然秩序，建築創作屬於人為秩序，出於自然而不同於自然，但終究歸於自然，因此創作者應當理解並服膺於自然秩序，但創作時是以人所特有的知識與自由意志創造出新秩序。

這新的人造秩序可以說是一種內在自然，除了滿足結構安全，實用機能與造型美學外，含有一種形而上，抽象層次的空間精神，能預期外地豐富人類心靈。

劉主理人的參賽作品《山坡之家》榮獲「2018台灣TID複層空間金獎及金點設計獎空間類Best of the year」；《空間不思議》榮獲「2017德國紅點傳達設計獎、2016台灣金點獎金獎」；《行冊》榮獲「2017中國建築裝飾設計獎、2016年台灣老屋新生大獎」，獲獎無數，也啟發了建築人設計的廣度與深度。



New member 新會員介紹



蕭興隆總經理
/麗榮營造有限公司



詹鈞陽副理
/金興泰建設股份有限公司



黃維忠負責人
/雅昌傢俱國際有限公司



黃沼賓執行董事
/方舟建築股份有限公司



陳永欽榮譽董事長
/永春不動產經紀業(股)公司



關於劉冠宏建築師

劉冠宏畢業於東海大學建築系，到紐約哥倫比亞攻讀建築碩士後，於紐約貝氏(貝聿銘)建築師事務所多年，以「無有概念」為名，2009年回台與夥伴共同創立「無有」，現為「無有建築」主理人，同時任職於東海建築系所兼任助理教授。2012年被台灣建築報導雜誌挑選為新生代10位代表建築師；2014及2015年獲中國國際建築裝飾藝術博覽會評為十大創新人物。

台灣大道新地標 「東方嘉磐」

嘉磐建設以「心靈建築」概念為發想，基地規畫有捨就有得，從台灣大道上退縮25米，提供大面積的土地，作為綠色廊道公共休憩區，以友善空間與市民共享，而且有別於其他建築，在公設上運用大量樟木、檀木、檜木等原木，感受原木的溫潤與天然，大自然氛圍油然而生。

以翻閱書頁與書籍堆疊作為建築概念發想，以「竹、樹、雲、石」書寫建築的主要元素與空間氛圍。移動一物一景皆與文人情感交相輝映，翠松羅列入眼簾，古式詩詞竹簡落林間，移步隱約見倒影，人的動態軌跡置其間，體現「讀萬卷書、行萬里路」的人文語彙。

在整個建築規劃上，將住戶住進來的感受及實用性也考量進去，產品規劃46及52坪，就是要讓住戶住得剛好、住得舒服，以「剛剛好的完美」作為東方嘉磐的行銷主軸。



新銳設計講堂

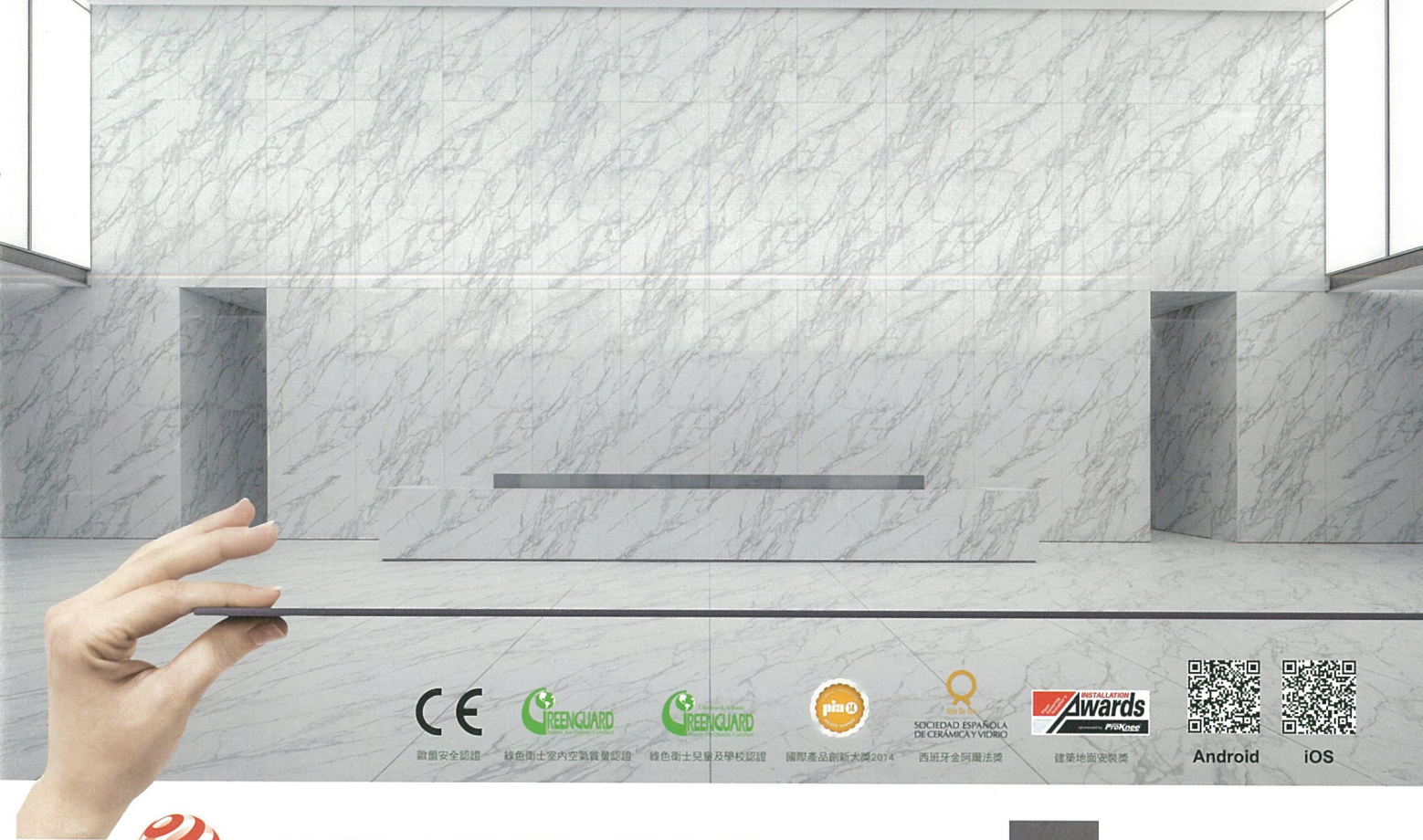
4/17 (三) 下午於雙橡園3A建築會所舉辦第二季新銳當代設計講堂，邀請獲得國內外許多設計大獎肯定，擅長住宅及商業空間設計的許盛鑫總監分享他這些年的設計發展歷程。



NEOLITH
EXTRAORDINARY SURFACE

社團法人臺中市建築經營協會
Taichung Architecture Development Association

西班牙 耐麗石 薄板



reddot
德國紅點設計獎



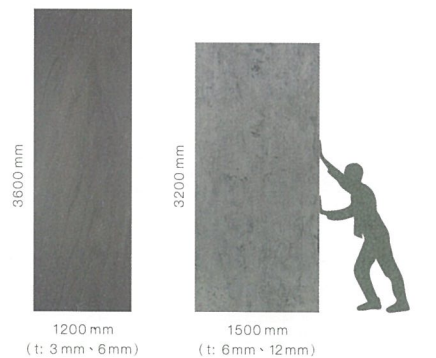
美國綠建築協會

來自西班牙Neolith耐麗石薄板為全球薄板第一品牌，榮獲2015年德國紅點設計獎，燒結緻密面材的先鋒。

全新革命性產品

超大尺寸、超輕薄(3mm+、6mm+)、建築物承載輕量化(7kgs/M2)。

吸水率近乎於零、抗UV、抗刮耐磨、耐高溫、多樣顏色歷久彌新。100%全天然原料，可全部回收再利用；綠色認證，達到永續環保的概念。廣泛應用於內外牆、地坪、裝飾材，絕對是建築師、設計師之首選！



台灣總代理 新立建材股份有限公司

台北市大安區敦化南路二段128號4樓 T. 02-2709-2189

高雄展示中心 高雄市前鎮區成功二路25號5樓之11(鴻海科技大樓) T. 07-333-8228

http://www.twneoreach.com
e-mail: neoreach@twneoreach.com

高球隊



籌備多時的『2019北中南高建築經營協會高爾夫球全國賽』終於圓滿落幕了，本屆冠軍由台南建經高球隊奪得。感謝辛苦的郭永濤隊長、林竣呈總幹事、張桂庭副秘書長及球隊幹部的協助。



羽球隊



羽球隊於4月1日舉辦一場好吃又好玩的會外賽——中經VS雙橡園，經過激烈奮戰，由中經羽球隊大獲全勝。



樂跑隊

Running

籃球隊

Basketball



樂跑隊在火哥隊長設計的金牌曝光後，權良總隊長說：把大家的熱情都點燃了～月跑量破100k的人數一定會再創高峰。

四月金牌得主：

武備：163K 國棟：107K 明芳：156K
權良：150K 珊珊：115K 淑芬：105K
澄貴：102K 永聰：131K 志明：103K



4/23(二)籃球隊比賽花絮，邀請光華高工校友舉行友誼賽，現場有專業裁判、紀錄台及錄影。

鐵騎隊

Bicycle

3/30(六)鐵騎隊參加『2019 武嶺初體驗』-殘酷的魔鬼體驗
武嶺是台灣公路的最高點，海拔3275公尺，一直是單車人心中一生非騎一次不可的挑戰聖地。



重奏團

Sax



台中建經Sax重奏團，三班招生囉！！

入門新班開課預告

/時間：七月二日(每週二)下午

2:00~3:30

/地點：總太天匯頂樓Lounge bar

/適合程度：初學者

/費用：半年9,000元

報名請洽許瑞生團長，機會不多，先報先贏！

活動預告 Upcoming Event

JUNE

JULY

AUGUST

- 6/02(Sun.)

鐵騎隊
NeverStop永不放棄-紫南宮一騎來發財(99.9K)
- 6/11(Tue.)

大師講座暨例會 / 林皇宮花園飯店
演講者/余曉嵐建築師 主題/陸上漁夫的奇幻漂流
- 6/27(Thu.)

高球隊 / 南峰球場
月例賽
- 7/04(Thu.)

第五次理監事會議
- 7/10(Wed.)

大師講座暨例會 / 林皇宮花園飯店
演講者/王喆建築師 主題/之間的白色
- 7/13-14(Sat./Sun)

登山隊
露營山屋二天一夜-東澳烏岩角+冷泉露營+海洋獨木舟+陸地
林道沙灘車+高空叢林滑索 / 宜蘭
- 7/17(Wed.)

季講學堂 / 雙橡園開發-新銳當代設計講堂
演講者/黃懷德 主題/聊兩句
- 7/23-27(Tue./Sat)

建材工程委員會
建材博覽會
- 7/25(Thu.)

高球隊 / 台豐球場
月例賽
- 8/13(Tue.)

大師講座暨例會 / 林皇宮花園飯店
演講者/蕭瓊瑞教授 主題/文化城的文化榮光與藝術
- 8/22(Thu.)

高球隊 / 國際球場
月例賽

法規新訊 Regulation

臺中市鼓勵宜居建築設施設置及回饋辦法

108年3月28日發佈實施

- 目的：打造立體花園城市提供工具
第三條 本辦法所稱宜居建築，係指於建築物附設下列各款設施者：
一、垂直綠化設施：供休憩、綠化、景觀之陽臺設施。
二、雙層遮陽牆體、植生牆體：設置於建築物外牆面，供遮陽、綠化，並有相關維護設施之雙層牆壁。
三、造型遮陽牆板：增加建築物整體造型或提供遮陽節能效果之牆板。
四、複層式露臺：供住戶集會、休閒、綠化及交誼等，具有一定高度比之有頂蓋戶外平臺。
- 內政部:不能保存登記 | 都發局:不要違建、要回饋 | 限制條件:
第四條 建築物設置之垂直綠化設施，應符合下列規定：
五、設置於六層樓以上之建築物
八、建築單元(專有部分)≥100㎡...
第六條 建築物設置複層式露臺，應符合：
一、設置於六層樓以上之建築物。
二、列為公寓大廈共用部分。
第十六條 本辦法發布施行前已取得建造執照，其在基地面積或原核准總容積樓地板面積未增加時，於領取使用執照前，得依本辦法辦理變更設計。

● 回饋金與保證金

第十七條 應於領得使用執照前繳納回饋金，其中60%作為保證金。
回饋金=[依本辦法設計之免計部分容積樓地板面積總和㎡×基地繳交當期之公告現值(元/㎡)/基地法定容積率]×回饋係數
增加時，於領取使用執照前，得依本辦法辦理變更設計。

建築基地之基準容積率	係數
容積率<220%	0.2
容積率220%~280%	0.35
容積率>280%	0.45
「雙層遮陽牆體及植生牆體」 「造型遮陽牆板」 「複層式露臺」	0

備註：
一、其公告現值之計算基準係以建造執照核准日。
二、應於領得使用執照前繳納回饋金

● 時程優惠

第十八條 於本辦法施行後二年內取得建造執照者，適用下列規定：
一、建築單元得放寬為≥80㎡。

二、回饋金得減半收取。