

檯面的安全衛生 就是家人的健康

西班牙賽麗石

TOPS ON TOP

Cindy Crawford on Silestone Countertop

國際超級名模：辛蒂克勞馥



A product designed by Cosentino

限定色號：CS102、CS201 促銷價**99**元/cm(原價125元/cm)

限定色號：CS601A、CS626、CS627 促銷價**99**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS685 促銷價**109**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS602 促銷價**129**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS8601A、CS8626、CS8685 促銷價**129**元/cm(原價178元/cm)

限定色號：CS501、CS512、CS513、CS516、CS517 促銷價**165**元/cm(原價220元/cm)

本活動自2018/1/1起至2019/12/31止，其他促銷、實際計算方式內容洽各廚俱門市

近年台灣市場許多過於低劣的石英檯面充斥市面上，大多未明確標示原製造廠，厚度15mm、20mm皆來自大陸且謊稱為高級進口品，產品成份及產地不實且品質未經安全檢測，此類商品將嚴重危害使用者健康。如同黑心食品翻版。西班牙賽麗石獲得各項材料安全檢測，在全球廣泛使用，美國市佔率75%，歐洲更高達90%。



Apple

Android

台灣總代理：興立富實業有限公司

台北市大安區敦化南路二段65號12樓(Showroom) T. 02-2325-0289

高雄展示中心 高雄市前鎮區成功二路25號5樓之11(鴻海科技大樓) T. 07-333-8228

www.silestone.com / www.coallmax.com e-mail: coallmax@coallmax.com.tw



Silestone is internationally certified to ensure maximum safety and protection

TADA

JUNE
06

Taichung

Architecture

Development

Association



社團法人臺中市建築經營協會月刊

臺中市美術館
TAICHUNG ART MUSEUM

2館
BLDG



優質建築觀摩見學團

2019大師講座

建築師

07.10 (Wed.)



王喆

之間的白色

403臺中市西區公益路161號9樓-7 www.tjcaa.com.tw

TEL:04-23010535 / FAX:04-23012402 / MAIL:tbfaot@hotmail.com.tw

用電影創造無煙囪商機與人文價值： 影視娛樂奇蹟—— 打造一座臺灣人的幸福樂園



魏德聖曾說「小夢想吸引不了人，也沒有投資機會點，不如追求大夢想」，因此他近年來正在籌拍「臺灣三部曲」，述說台灣歷史不同的背景故事，這將是三部互有關係卻又各自獨立的電影，讓國民能透過電影明白，我們從何而來，我們的祖先發生過的歷史事件。

這個大夢想，還包括未來拍完後保留拍攝片場，做為新的文創且具有歷史意義的「豐盛之城」，初估包括電影拍攝以及園區建設，總投資金額將超過100億元。

在魏德聖的計畫裡是個歷史文化體驗園區，以電影「臺灣三部曲」為核心的主題園區，運用電影元素與拍攝實景，結合虛擬實境與擴增實境等科技藝術，要讓蘭遮城、普羅遮城與已不復存在的「西拉雅部落」重生，營造出400年前荷蘭人在台時期到鄭成功時期的大航海時代，拍完電影後，片場將轉型成佔地約100公頃的大型樂園，有科技遊樂設施、電影院、博物館、飯店、餐廳，文化藝術村等，園區預計在電影上映時同步開幕。

魏德聖在官網上曾留下這樣的感嘆，「隨著計畫推進，我們更加感受到深深的使命感，憶起當年「賽德克巴萊」的林口霧社街片場短暫半年的開放。當時有38萬的影迷曾經跟著我們回到了1930年的霧社街，那個場景已不存在，卻在我們團隊心中刻下難以忘懷的感動」，希望同樣的遺憾不再重演。



/ 關於魏德聖導演

果子電影創辦人
於2008年執導電影《海角七號》
獲得過億票房，聲名大噪。
2011年電影《賽德克·巴萊》獲得
第48屆金馬獎最佳劇情片。

Wonderland

In Taiwan

A Miracle

A南部園冶獎二天一夜建築參訪rchitecture

1 沐東風/和通建設 建築設計 許榮江、劉偉彥建築師



「沐東風」採用日本「住友制震系統」，獲內政部「台灣建築中心」頒發「建築耐震設計標章」。建材配備上使用住友制震、日本TOSTEM，衛浴採V&B德國衛浴精品，廚具搭配LEICHT德國原裝廚具。基地為1,341坪，擁有開闊綠覆領域，共

490坪的土地建蓋量體，其餘851 坪皆為社區內綠地，是台南東區一座以自然為本的景觀住宅。

「沐東風」蝶形規劃，讓各戶之間牆面無共同壁，能夠避免鄰房噪音干擾，更能保有家戶內的聲音隱私。蝶形建築配置為開啟冬暖夏涼的自然開關，室內通風效果加倍。



日本奈米級紗窗 常保呼吸清新,領先台南建築業界，引進日本LIXIL「電板紡織法」奈米級紗窗 WINDOW MASK 阻絕率99.8%，PM2.5阻絕率達81.4%，讓呼吸常保清新健康。

2 凌波揚/宗大建設 建築設計 張景堯、許錦榮建築師

「凌波揚」採用日本制震第一品牌KYB阻尼器、雙層防護設計、九宮格樑柱設計、層層3米6設計、戶戶三面採光及衛浴開窗、環保節能宅設計。基地面積801坪，單層4戶使用2部電梯與雙安全梯，全區73至102坪的3+1房設計，為發揮基地的賞景優勢，除一樓中庭安排賞景區與流水水景，也設置多功能會議交誼廳，並安排大面玻璃牆引進戶外綠景。另外在住家客廳前方設置賞景陽台，客廳利用大面落地窗與賞景陽台透空玻璃圍欄，頂樓特別規劃星空泳池，可眺望四草國家公園、台江國家公園、鹽水溪出海口一帶的優美水景，達到借景效果，營造出優質賞景氛圍，同時也能在室內享有休閒樂趣。

客廳天花板挑高3.6米，與主臥室前方都特別規劃賞景陽台，廚房採用德國高級歐化廚具組，設置進口高檔廚櫃，並採用耐磨材質面板，讓空間整體質感升等，更提高廚房使用便利性。主臥室的浴室移植飯店式規劃手法，將浴室空間放大，設置大型泡湯浴缸與玻璃淋浴間，同時在壁面開設通氣窗，讓浴室維持乾燥，也提高使用機能。



3 遠奏曲/富立建設 建築設計 王東奎建築師



『遠奏曲』處於五期國平重劃區；鄰近台南市政府、市議會及法院，道路規劃寬敞、高綠覆率、交通動線井然有序，基地四周皆退縮9M以上，以綠色步道塑造環狀綠園道，建築外觀的清水模、抿石子質地，呈現新東方質樸美學。

基地2,088坪、方正地形、配置兩棟，全區基地退縮，創造前庭後院與一樓門廊空間，為九宮格結構(最好的結構形式)，讓每個空間都各有優點，依地理環境架構創造最大優點，在外觀結構上有所錯落配置不會正對鄰戶，並設計寬棟距，擁有完整私密性，建築體四周圍無柱體，每一戶都有無遮擋的視界及大陽台可以遠眺波光粼粼的汪洋與風帆之美麗景緻。

4 樂LOFT/日大建設 建築設計 弘憲聯合建築師事務所

「樂LOFT」榮獲2019大樓建築景觀類園冶獎，是特別強調工程履歷的建築大樓，6樓以下結構混凝土以5000磅數，7樓以上4000磅數不加水施工，實施全棟防水。

基地面積701坪、面寬50米、退縮18米，分為A B兩棟雙塔式建築、田字型格局，一層4戶雙電梯、戶戶邊間，衛浴皆開窗、雙面採光。

公設有270坪中庭花園，100坪流水小橋，頂樓設有空中花園，公共設施皆在一樓設置交誼廳、健身房、圖書閱覽室、媽媽教室等，挑高5米氣派門廳6米雙車道並以高雄厝規劃設計景觀陽台，綠覆率高達45%以上。



5 吉隆天森/吉隆建設 建築設計 佐為建築師事務所 | 賴平順建築師事務所



「吉隆天森」是一座向大自然學習的建築，擁有世界級豪宅必備的「空中垂直花園」。建築外觀雙U型符號隱喻一種「聚」的意象，象徵天與地融合在人其中，主牆運用精製的石材與金屬的細膩設計細節共同表演，呈現一種大格局與小細節並重的豪宅態度。

公共設施整體空間全部挑高480公分，中央大廳、交誼廳、宴會廳等空間更是挑高560公分的尺度。

地下停車場的地板採用國際規格的環保建材，HTC超級地坪是瑞典磐石國際的拋光混凝土地坪，採10道工法施作，研磨、打拋、晶化、拋光、養護、腹膜、拋光、完成，將混凝土地面升級為無塵、光滑無孔且堅硬的地面，具有更高的耐磨損性。例如軍工、民航等領域或是無塵室都採用這種產品，住戶的愛車在停車場內行進時輪胎幾近零磨擦聲，貼心的設計堪稱史上最夢幻的停車空間。

6 若樸/合心開發 建築設計 朱文明建築師事務所



1. 高雄厝設計
2. 全棟防水
3. 全戶浴室開窗
4. 水錘吸收器
5. 三合一防火鑄鋁網木門
6. 輕隔間乾式施工 15+9 mm
7. 室內地磚-馬可貝里拋光石英磚
8. 和成牌智慧馬桶、多功能暖風機
9. 單層排氣系統

配置計畫說明

1. 退縮騎樓地，避化道路彎道尾勢，保障社區出入安全，友善都市空間
2. 留設前庭廣場，創造社區入口意象，襯托建築大方氣勢；設置入口框架，豐富空間層次，界定公私領域
3. 集中建物配置，退縮側背院，基地四面氣場流通暢旺，與鄰近建物棟距舒適，友善共榮
4. 周界空地多層次大量植栽，創造豐富綠意與寧謐優雅境界

平面構想說明

以「實用・舒適・健康・節能」為規劃理念，創造樂活宜居，優質小坪數住宅為規劃目標。

1. 5併規劃，精簡梯核，降低公設比，格局方整，空間精簡實用
2. 戶戶兩面以上通用採光，遮陽多元豐富，建物節能環保
3. 結構系統規則方正，加大樑柱斷面，提升安全係數
4. 雙電梯動線舒適便利，等待時間簡短；雙樓梯採戶外型，安全提升，通風採光



7 時尚京城/京城建設 建築設計 群旺建築師事務所



全案基地549坪，地上29樓、地下5層設計，由於全棟戶數僅111戶，採飯店式挑高門廳設計。考量住戶居住需求，並降低日後管理費負擔，社區公設規劃以實用型的門廳接待座區、健身房、多功能圖書閱覽區、KTV室與頂樓空中花園等，讓住戶可輕鬆在社區休閒，也利於減輕日後社區公設維護負擔。

社區一樓門廳利用挑高與大面寬優勢，採飯店式門廳設計模式，安排造型燈飾、接待櫃檯與石材地坪，營造出門面不凡氣勢。住家大門採用造型防爆門，結合Yale電子密碼安全鎖，兼具質感升等與安全防護功能。客廳採大面寬規劃模式，結合天花板挑高設計，展現空間大方氣勢，壁面開設低樓度大面窗，可讓住戶輕鬆眺望景觀，達到借景效果，也讓室內採光明亮且通風良好。



8 新都廳II/太普建設、城揚建設、隆大營建 建築設計 張文明建築師事務所

基地面積1138坪，門廳挑高6.8米、車道鄰永裕街，1樓規劃迎賓迴車道，有宴會廳、健身房、2間KTV室、多功能室等，休閒設施豐富。因基地面積大、公設多，建築採用雙幅設計，社區中庭有長達130米、寬23米的樺木大道，漫步這條在水泥叢林中的綠園道，彷彿置身日本表參道，48棵的樺木沿兩旁矗立，中低複層植栽也都以素雅的綠色植物，為社區保留風、光、景、森的高雅靜謐，營造獨特的建築美學。

標準層樓高3.2米，單層3~4戶共用2部電梯，戶戶配三合一智慧電子鎖，全棟配備隔音氣密窗、5mm+5mm膠合玻璃，可防水、隔音、抗紫外線與風壓，提升住戶居住品質。



Tainan 台南午宴

5月2日中午『北中高建築經營協會聯誼餐會』由台南市建築經營協會於總理大餐廳盛大宴請。

Kaohsiung 高雄午宴-老新台菜

5月3日的歡迎午宴則由高雄市建築經營協會宴請，當天剛好是台南建經陳煌億理事長(右二)的生日。



Running in the Park

樂跑隊，



建經樂跑團 2019/05/30 英國



為了火哥隊長特製的每月百K金牌，即使在英國進行建築美學之旅，每天早上六點在權良總隊長的號召下，還是要跑步，欣賞不一樣的都市樣貌。

高球隊，



5/23(四)一早台中市區下著大雨，球隊依然熱情不減，照常於全國高爾夫球場舉行例賽，所幸開球後無風無雨順利完賽。

Riding

鐵騎隊，



鐵騎隊秘境探險

5月11日早上7點從苑里慈和宮媽祖廟出發，沿途到白沙屯拱天宮、山邊媽祖宮及後龍好望角，來回46公里—小小團練。

活動預告 *Upcoming Event*

7/10(Wed.)


大師講座暨例會 / 林皇宮花園飯店

演講者/ 王喆建築師 主題/ 之間的白色

7/13-14(Sat./Sun)

登山隊

 露營山屋二天一夜－東澳烏岩角+冷泉露營+海洋獨木舟+陸地
林道沙灘車+高空叢林滑索

7/17(Wed.)


季講學堂 / 雙橡園開發－新銳當代設計講堂

演講者/ 黃懷德 主題/ 聊兩句

7/20-21(Sat./Sun)

第五次理監事會議 (兩天一夜) / 南投經典大飯店

7/23-27(Tue./Sat)

建材工程委員會 / 勝美術

建材博覽會

7/25(Thu.)

高球隊 / 台豐球場

月例賽

8/13(Tue.)


大師講座暨例會 / 林皇宮花園飯店

演講者/ 蕭瓊瑞教授 主題/ 文化城的文化榮光與藝術

8/22(Thu.)

高球隊 / 國際球場

月例賽

AUGUST

9/05(Thu.)

第六次理監事會議 / 大和屋

9/07(Sat.)

鐵騎隊 / 南投武嶺

2019第11屆建大輪胎-武嶺盃55K

9/10(Tue.)


大師講座暨例會 / 林皇宮花園飯店

演講者/ 邵唯晏建築師(竹工凡木設計研究室) 主題/ 智人·建築未來

9/00(Sat.)

登山隊 / 雪霸國家公園

百岳行程三天二夜－大霸尖山

9/26(Thu.)

高球隊 / CCK球場

月例賽

9/26-27(Thu./Fri.)

國內參訪 / 台北

二天一夜北部建案觀摩活動

SEPTEMBER

DEKTON
 designed by COSENTINO

西班牙帝通石



高雄比歐旅店外牆 紫檀



高雄比歐旅店梯廳 鈦灰石



礁溪寒沐酒店外牆 龍紋石



礁溪寒沐酒店外牆 光白



知名科技公司地坪 黑芝麻

DEKTON. UNLIMITED.

INDOOR & OUTDOOR SURFACES

帝通石 超極限室內外面材
超緻密：吸水率近於零，水性、油性、酸性髒污皆能輕鬆搞定。

超耐性：高耐磨+高耐熱+抗衝擊+抗UV=超越極限的建築材料。

超安心：有天然石般的花色，無天然石的幅射問題。

台灣總代理：興立富實業有限公司

台北市大安區敦化南路二段65號12樓(Showroom) T. 02-2325-0289

高雄展示中心 高雄市前鎮區成功二路25號5樓之11(鴻海科技大樓) T. 07-333-8228

www.dekton.com / www.coallmax.com e-mail: coallmax@coallmax.com.tw



Apple



Android



全球唯一「TSP粒子燒結技術」，將大自然數千年溫度與壓力結晶濃縮於數小時製程，獨家專利技術創造無可匹敵的超極限、超尺寸面材。過去，檯面您有寶麗石；現在，全室內外您有帝通石。